

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 198/TB-THADS

Đông Anh, ngày 02 tháng 01 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 198 /CV

Ngày 03 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ - CCTHADS, ngày 10 tháng 5 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 09/QĐ-CCTHADS, ngày 14 tháng 11 năm 2018 và Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 17/QĐ-CCTHADS, ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 221/2018/CTTĐG-NHẤT TÍN, số 219/2018/CTTĐG-NHẤT TÍN, số 220/2018/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 27/12/2018 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

-Quyền sử dụng diện tích 33,53 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 232, tờ bản đồ số 102, tổ 6, thị trấn Đông Anh, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 443397, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 177/QĐ-UB; 25/2009 do UBND huyện Đông Anh cấp cho ông Nguyễn Văn Quân và bà Vũ Thị Thu ngày 25/02/2009.

Giá khởi điểm: **1.729.820.000 đồng** (Một tỷ bảy trăm hai mươi chín triệu tám trăm hai mươi nghìn đồng).

-Quyền sử dụng diện tích 220 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 18a, tờ bản đồ số 23, thôn Tiên Hùng, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 743301, vào sổ cấp

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 25/2008; 391/QĐ-UB/2008 do UBND huyện Đông Anh cấp cho ông Nguyễn Văn Quán ngày 09/4/2008.

Giá khởi điểm: 506.065.000 đồng (Năm trăm linh sáu triệu không trăm sáu mươi năm nghìn đồng).

-Quyền sử dụng diện tích 207,7 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 22(1), tờ bản đồ số 7, thôn Sơn Du, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 504256, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 2983.QĐ-UBND.2011; CH. 00525.2011 do UBND huyện Đông Anh cấp cho ông Nguyễn Văn Quán ngày 15/8/2011.

Giá khởi điểm: **831.600.000 đồng** (Tám trăm ba mươi một triệu sáu trăm nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết 11 h 00 phút, ngày 04/01/2019, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phương